



Determina n. 410 del 08/03/2016

CITTA' DI FRANCAVILLA AL MARE

Medaglia d'Oro al Valor Civile
Provincia di Chieti

SETT. III - ATTIVITA' TECNICHE ED AMBIENTALI

REGISTRO di SETTORE n.ro 190 del 07/03/2016

OGGETTO :

Lavori di manutenzione straordinaria restauro conservatorio antiche mura quartiere Civitella. Approvazione perizia di variante.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Premesso che:

- con Determina Dirigenziale n. 1099 del 01.07.2015 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria restauro conservativo antiche mura quartiere Civitella per un importo complessivo di €99.936,55= di cui €71.227,33 per lavori, €28.709,22 per somme a disposizione;
- con determina dirigenziale n° 2032 del 28.10.2015 a seguito di gara di appalto mediante cottimo fiduciario, i lavori in oggetto venivano aggiudicati a favore dell'impresa Strade e Ambiente Srl per l'importo contrattuale di €67.853,19= oltre IVA;
- i suddetti lavori sono stati consegnati in data 05.11.2015;

Considerato che:

- nel corso di esecuzione il Direttore dei lavori ha ravvisato la necessità di introdurre modifiche alle previsioni originarie di progetto per le ragioni di seguito esposte:
- durante la fase di rimozione delle macerie, di pulizia, sistemazione dei conci e demolizione a mano della muratura, si è apprezzata una significativa vulnerabilità e instabilità dei conci murari più interni, messi a nudo dalla demolizione, per cui si ritiene necessario ridurre le vibrazioni delle perforazioni per la realizzazione dei micropali attraverso l'uso di una macchina meno pesante quale quella atta a realizzare perforazione di diametro ridotto;
- durante la fase di demolizione e rimozione della muratura in sommità al torrino, necessaria e funzionale al consolidamento del solaio stesso, così come da progetto esecutivo, sono avvenuti dei distacchi di conci interni al paramento murario la cui malta è stata dilavata dal passaggio di acque piovane che penetravano dalla sommità all'interno del paramento murario;
- evidenziato che la perizia di variante tecnica e suppletiva di cui sopra è stata redatta ai sensi

dell'art.132, comma 1, let. c) del D.Lgs 163/2006, per la presenza di eventi inerenti alla natura e alla specificità dei beni sui quali si interviene verificatisi in corso d'opera e non prevedibili nella fase progettuale;

Vista la perizia di variante redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Pierfranco Imbastaro, acquisita al prot. n° 7114 del 26.02.2016 dell'importo complessivo di €99.936,55 di cui €70.534,40 per lavori compreso oneri della sicurezza ed €29.402,15 per somme a disposizione dell'amministrazione, presenta il seguente quadro economico:

A) Importo per l'esecuzione delle lavorazioni a misura	€68.843,13
B) Importo oneri per attuazione p.d.s.	€ 2.848,40
C) Oneri per attuazione sicurezza	€ 2.918,38
Totale lavori (A+B+C)	€74.609,91
D) Ribasso contrattuale 5,92 %	€ 4.075,51
E) Lavori al netto del ribasso contrattuale	€70.534,40
F) Importo lavori contrattuale	€70.534,40
G) Somme a disposizione dell'amministrazione	€29.402,15
G.1) Spese Tecniche	€10.657,33
a) Progetto preliminare: studio di fattibilità, stime e valutazioni 4%	€ 1.070,51
b) progetto esecutivo/definitivo – direzione dei lavori e contabilità 4%	€ 4.831,70
c) coordinamento sicurezza 4%	€ 2.168,30
d) collaudo ai sensi del DM 14.01.2008 ss.mm.ii. 4%	€ 1.000,00
e) geologo 2%	€ 1.200,00
f) cassa integrativa su spese tecniche 4%	€ 386,82
G2) Spese Tecniche	
a) Indagini materiali	€ 3.000,00
G3) Incentivi art. 92 comma 5 – D.Lgs 163/06 2%	€ 746,10
G4) IVA	€10.058,05
a) Iva sui lavori al 10%	€ 7.053,44
b) Iva sulle spese tecniche e simili al 22%	€ 3.004,61
G5) Imprevisti	€ 4.940,67
Importo totale del progetto (A+B+C+G)	€99.936,55

Ritenuto di dovere provvedere alla relativa approvazione;

Visto l'art. 161 del D.P.R. 210/2010 ;

Preso atto dell'accettazione da parte della ditta esecutrice dei nuovi prezzi e della sottoscrizione dell'atto di sottomissione;

Visti:

il D.Lgs. 163/2006;

il D.P.R. 207/2010;
 l'art. 107 del D.L.vo 18.08.2000 n° 267;
 l'art. 192 del D.L.vo 18.08.2000 n° 267;
 l'art. 54 del vigente Statuto Comunale;
 il Decreto Sindacale n.11 del 29.01.2015;
 l'art. 16 del vigente Regolamento degli Uffici e Servizi relativo alle competenze dei Dirigenti ;
 l'art. n° 6 bis della Legge n° 241/90 e dichiarando di non trovarsi in condizioni di conflitto di interessi anche potenziale in merito all'adozione del presente provvedimento;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del D.Lgs 267/2000;

DETERMINA

1) **di approvare**, per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente richiamate, la perizia di variante tecnica e suppletiva, ai sensi dell'art. 132 comma 1, let. C) del D.L.gs.163/2006, redatta dal Direttore dei Lavori ing. Pierfranco Imbastaro dell'importo complessivo di € 99.936,55 di cui € 70.534,40 per lavori compreso oneri della sicurezza ed € 29.402,15 per somme a disposizione dell'amministrazione, con un aumento dell'importo contrattuale di €3.233,78= come da quadro economico sottoriportato:

A) Importo per l'esecuzione delle lavorazioni a misura	€68.843,13
B) Importo oneri per attuazione p.d.s.	€ 2.848,40
C) Oneri per attuazione sicurezza	€ 2.918,38
Totale lavori (A+B+C)	€74.609,91
D)Ribasso contrattuale 5,92 %	€ 4.075,51
E)Lavori al netto del ribasso contrattuale	€70.534,40
F)Importo lavori contrattuale	€70.534,40
G)Somme a disposizione dell'amministrazione	€29.402,15
G.1) Spese Tecniche	€10.657,33
a) Progetto preliminare: studio di fattibilità, stime e valutazioni 4%	€ 1.070,51
b) progetto esecutivo/definitivo – direzione dei lavori e contabilità 4%	€ 4.831,70

c) coordinamento sicurezza 4%	€ 2.168,30
d) collaudo ai sensi del DM 14.01.2008 ss.mm.ii. 4%	€ 1.000,00
e) geologo 2%	€ 1.200,00
f) cassa integrativa su spese tecniche 4%	€ 386,82
G2) Spese Tecniche	
a) Indagini materiali	€ 3.000,00
G3) Incentivi art. 92 comma 5 – D.Lgs 163/06 2%	€ 746,10
G4) IVA	€10.058,05
a) Iva sui lavori al 10%	€ 7.053,44
b) Iva sulle spese tecniche e simili al 22%	€ 3.004,61
G5) Imprevisti	€ 4.940,67
Importo totale del progetto (A+B+C+G)	€99.936,55

- 2) **di autorizzare** l'impresa Strade e Ambiente Srl di Chieti alla esecuzione dei maggiori lavori per l'importo complessivo di €3.233,78= oltre IVA;
- 3) **darsi atto** che i lavori di contratto dovranno essere ultimati entro 18.03.2016;
- 4) **di dare atto** che la somma complessiva di €99.936,55=, necessaria per la realizzazione della presente opera pubblica, trova copertura finanziaria sul cap. 37300 sull'imp. n. 882/2015;
- 5) **di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Maurizio BASILE

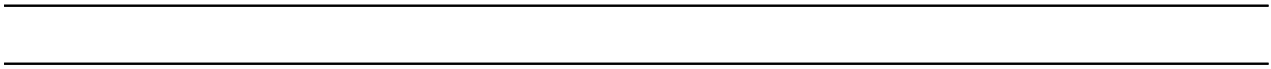
IL DIRIGENTE DEL SETTORE III
Arch. Roberto OLIVIERI

Dichiara che la sottoscrizione della presente determinazione contiene in sé l'espressione del parere favorevole di regolarità tecnica e amministrativa ai fini dell'avvenuto controllo preventivo ai sensi dell'art. 147/bis del TUOEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni.

Data visto 07/03/2016

IL DIRIGENTE
OLIVIERI ROBERTO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti.





CITTA' DI FRANCAVILLA AL MARE

Medaglia d'Oro al Valor Civile

Provincia di Chieti

Visto di Regolarità Contabile

IL DIRIGENTE / P.O.

dell'AREA ECONOMICO FINANZIARIA

ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000

in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE

sulla proposta n.ro 594 del 02/03/2016

ESPRIME PARERE

FAVOREVOLE

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267

Dati contabili:

								Impegni	
Anno	Titolo	Capitolo	Articolo	Numerazione	Progressivo		Importo		
2015	2	37300	0	2015/	882	5	€	3.557,16	

Francavilla al Mare, lì 08/03/2016

IL DIRIGENTE
RASETTA BARBARA

Numero REGISTRO GENERALE 410 del 08/03/2016

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa;

il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonchè al regolamento per l'accesso agli atti.



CITTA' DI FRANCAVILLA AL MARE

Medaglia d'Oro al Valor Civile

Provincia di Chieti

Nota di Pubblicazione

Il 08/03/2016 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione numero 410 del 08/03/2016 con oggetto :

Lavori di manutenzione straordinaria restauro conservatorio antiche mura quartiere Civitella.
Approvazione perizia di variante.

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Il Responsabile la Pubblicazione

Arch. Olivieri Roberto

Data

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa;
il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.
L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti.