



ad uso abitazione ed annessi agricoli in C.da Caprini, distinto in Catasto al foglio di mappa n° 10 part.II nn° 231-232;

VISTO il progetto allegato;

VISTA la precedente proposta di rilascio dell'autorizzazione paesaggistica prot. n° 30323 del 20/09/2012 a firma del Dirigente e il successivo parere BN15598/12, acquisito agli atti del Comune il 18/10/2012 prot. n° 33148, con il quale la Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio per l'Abruzzo, in riscontro alla proposta del Comune, ha espresso parere favorevole in quanto l'intervento si integra nel contesto paesaggistico rurale esistente;

VISTA la precedente autorizzazione paesaggistica n° 27 del 12/11/2012;

VISTO che il presente progetto di variante ha un impatto sul contesto paesaggistico riduttivo rispetto a quanto precedentemente autorizzato sotto il profilo del contesto paesaggistico;

VISTA la proposta di rilascio dell'autorizzazione paesaggistica (variante) prot. n° 30044 del 10/10/2014 a firma del Dirigente del Settore II del Comune;

VISTA la nota prot. n° 17299 del 11/11/2014 acquisita agli atti del Comune il 18/11/2014 prot. n° 34138 con la quale la Soprintendenza ha richiesto documentazione integrativa;

VISTA la documentazione prodotta dal richiedente in data 08/01/2015 prot. n° 480 e trasmessa dal Comune alla Soprintendenza con nota prot. n° 841 del 12/01/2015;

VISTO il parere BN16509/14, acquisito agli atti del Comune il 25/02/2015 prot. n° 6086, con il quale la Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio per l'Abruzzo, in riscontro alla proposta del Comune, ha espresso parere favorevole in quanto l'intervento non pregiudica il contesto paesaggistico;

VISTO il Piano Regionale Paesistico approvato in data 21/03/1990 dal C.R. con atto 120/34 del 01/03/1995;

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n° 12 del 25/02/2002 di recepimento del Piano Regionale Paesistico;

VISTA la conformità del suddetto progetto alle norme del suddetto Piano Regionale Paesistico;

VISTO il Piano Regolatore Generale Comunale, approvato con Deliberazione del Consiglio Provinciale n° 7/6 del 06/03/1998, esecutiva;

VISTO il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, art. 146 nel testo in vigore;

VISTA la Legge Regionale 13/02/2003 n° 2 (Disposizioni in materia di beni paesaggistici e ambientali - artt. 145,146,159 e 167 D.Lgs 22.11.2004 n° 42) modificata e integrata dalla Legge Regionale 15 dicembre 2004 n° 49 che delega ai Comuni le funzioni relative all'art. 146, all'art. 167 e all'art. 159 del D.Lgs. n. 42/2004 per le categorie di opere ed interventi non ricompresi nel comma 1 della medesima legge regionale;

VISTO il protocollo d'intesa per l'attuazione degli artt. 146 e 149 del Codice del Paesaggio D.Lgs n° 42/2004;

ai sensi del comma 8 dell'art. 146 del D.Lgs 22/01/2004 n° 42, nel testo in vigore

RILASCIATA L'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

al Sig. **PELLEGRINO Antonio** nato ad Atri (TE) il 13/03/1984 e residente in Francavilla al Mare Via Gorizia n° 8 (Codice Fiscale: PLL NTN 84C13 A488A) per la variante in corso d'opera all'autorizzazione paesaggistica n° 27 del 12/11/2012 relativa alla costruzione di un fabbricato rurale ad uso abitazione ed annessi agricoli in C.da Caprini, distinto presso l'Agenzia del Territorio di Chieti al foglio di mappa n° 10 part.II nn° 231-232, fatti salvi i diritti dei terzi, nonché la competenza della Soprintendenza ai Beni Ambientali Architettonici, Artistici e Storici.

Si precisa che l'esecuzione dei lavori è subordinata al rispetto e alla definizione delle procedure in materia edilizia ed urbanistica;

DISPONE

che ai sensi del comma 11 dell'art. 146 del D.Lgs n° 42/2004 nel testo in vigore, la presente autorizzazione venga trasmessa:

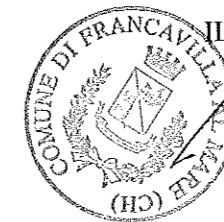


- a) ALLA SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI
PER L'ABRUZZO
Via di S. Basilio n° 2/a
67100 L'AQUILA
- b) ALLA REGIONE ABRUZZO
UFFICIO BB.AA. E PAESAGGIO
Via Leonardo da Vinci n. 1
67100 L'AQUILA

Francavilla al Mare, li 03 MAR. 2015

Allegati:

- N° 1 copia Relazione paesaggistica (prot. n° 26957 del 12/09/2014);
- N° 1 copia Relazione tecnica illustrativa (prot. n° 26957 del 12/09/2014);
- N° 1 copia TAV. 1 - Stato assentito: Piante, prospetti e sezioni (prot. n° 26957 del 12/09/2014);
- N° 1 copia TAV. 2 - Stato modificato: Piante, prospetti e sezioni (prot. n° 26957 del 12/09/2014);
- N° 1 copia TAV. 3 - Planimetrie, dati tecnici e verifiche (prot. n° 26957 del 12/09/2014);
- N° 1 copia TAV.4 - Elenco proprietà (prot. n° 26957 del 12/09/2014);
- N° 1 copia TAV.5 - Planimetrie generali, documentazione fotografica, foto inserimento (prot. n° 26957 del 12/09/2014);
- N° 1 copia documentazione tecnica integrativa - Materiali e finiture



IL DIRIGENTE DEL SETTORE III
Arch. Roberto OLIVIERI

IL FUNZIONARIO DELEGATO
SETTORE III - S.U.E.
Ing. Graziano CIALFI



Municipio della Città di Francavilla al Mare

Medaglia d'oro al Valore Civile

Provincia di Chieti - Abruzzo

Settore III – Attività Tecniche e Ambientali

Bollo €
16,00

ORIGINALE: PER IL COMUNE
 PER LA PARTE

Anno 2015

N° 03

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

IL DIRIGENTE DEL SETTORE III

Premesso:

- che il Sig. PELLEGRINO Antonio nato ad Atri (TE) il 13/03/1984 e residente in Francavilla al Mare Via Gorizia n° 8 (Codice Fiscale: PLL NTN 84C13 A488A), è titolare del Permesso di Costruire n° 100 del 06/12/2012, per la costruzione di un fabbricato rurale ad uso abitazione ed annessi agricoli in C.da Caprini, distinto in Catasto al foglio di mappa n° 10 part.lla nn° 231-232;
- che per il rilascio del precitato Permesso di Costruire è stata rilasciata l'autorizzazione paesaggistica n° 27 del 12/11/2012;
- che con nota prot. n° 36236 del 18/12/2013 è stato comunicato l'inizio dei lavori per il giorno 13/12/2013;

tutto ciò premesso

VISTA l'istanza acquisita agli atti del Comune il 12/09/2014 prot. n° 26957 inoltrata dal Sig. PELLEGRINO Antonio nato ad Atri (TE) il 13/03/1984 e residente in Francavilla al Mare Via Gorizia n° 5 (Codice Fiscale: PLL NTN 84C13 A488A), intesa ad ottenere l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del Decreto Legislativo n° 42 del 22/01/2004 per beni soggetti a tutela ai sensi della Legge 29/06/1939 n° 1497, subdelegata al Comune ai sensi della Legge Regionale 13/02/2003, n. 2 modificata ed integrata dalla L.R. 15.12.2004 n° 49 e L.R.28.03.2006 n° 5, **per la variante in corso d'opera all'autorizzazione paesaggistica n° 27 del 12/11/2012 relativa alla costruzione di un fabbricato rurale**